

INFORMATIVO ITR/2026

Ficam notificados todos os proprietários de imóveis rurais localizados no **Município de Nova Veneza**, bem como os contadores, sobre os valores da Terra Nua – VTN para o exercício de 2026, em atendimento as exigências da Receita Federal do Brasil, conforme a Instrução Normativa 1.877 de 2019.

Em cumprimento as obrigações impostas pela Receita Federal do Brasil e as normativas do Coordenador- Geral de Fiscalização da Secretaria da Receita Federal do Brasil, os valores foram concluídos por assessoria jurídica e acompanhados por um laudo agrônomo, nos moldes da Norma NBR 14.653 da ABNT.

Para fins de lançamento do Imposto Territorial Rural – ITR, exercício 2026, o Mapa Genérico de Pauta de Valores de Terra Nua por hectare, que deverá ser obedecido o seguinte parâmetro para fins de declaração de imposto:

CATEGORIA DA TERRA	VALOR POR ALQUEIRE	VALOR POR HECTARE
<i>I - Terra de lavoura aptidão boa</i>	R\$ 265.228,04	R\$ 54.799,18
<i>II - Terra de lavoura aptidão regular</i>	R\$ 247.144,40	R\$ 51.062,89
<i>III - Terra de lavoura aptidão restrita</i>	R\$ 229.060,27	R\$ 47.326,50
<i>IV - Terra de pastagem plantada</i>	R\$ 223.032,74	R\$ 46.081,14
<i>V - Terra de silvicultura</i>	R\$ 217.004,81	R\$ 44.835,71
<i>VI - Terra de fauna e flora e preservação</i>	R\$ 217.004,81	R\$ 44.835,71

Obs: Aplicado o IPCA acumulado dos últimos 12 meses 3,81%.

Secretaria de Fazendas Públicas Municipal

